

## MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa

	<b>MS-Not 24</b> <b>Sprawozdanie notariusza</b> <b>z czynności notarialnych</b>	Adresaci: 1.Sąd Apelacyjny 2.Ministerstwo Sprawiedliwości Departament Strategii i Funduszy Europejskich
	za I półrocze 2022 r.	Termin przekazania do systemu AS SAP zgodnie z PBSSP 2022 r.
Apelacja Białostocka	Indywidualny numer NIP notariusza	

**Dział 1. Akty notarialne**

WYSZCZEGÓLNIENIE					Liczba aktów notarialnych	
0					1	
Akty notarialne (razem wiersze od 02 do 04+od 06 do 08+10+11+ od 13 do 15+ od 17 do 23+ od 28 do 37+ 39 do 42+ 53 + 56 do 64+ 66 do 70+72)				01	76.233	
Sprzedaż nieruchomości rolnych przez		Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		02	317	
		inne podmioty		03	3.580	
Sprzedaż innych nieruchomości	przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego	lokalu		04	421	
		w tym stanowiącego odrębną nieruchomość		05	299	
		działki zabudowanej budynkiem	mieszkalnym	06	42	
			o innym przeznaczeniu	07	94	
		działki niezabudowanej		08	672	
		w tym działek budowlanych		09	213	
		innych		10	96	
	przez inne podmioty	lokalu		11	5.315	
		w tym stanowiącego odrębną nieruchomość		12	4.669	
		działki zabudowanej budynkiem	mieszkalnym	13	1.689	
			o innym przeznaczeniu	14	517	
		działki niezabudowanej		15	3.704	
		w tym działek budowlanych		16	1.117	
		innych		17	583	
Oddanie przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego w użytkowanie wieczyste		działki budowlanej		18	4	
		innej nieruchomości		19	7	
		wraz ze sprzedażą budynku	mieszkalnego	20	23	
			o innym przeznaczeniu	21	1	
Sprzedaż nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego				22	115	
Darowizny	Razem (wiersze od 24 do 27)			23	7.112	
	nieruchomości	rolnych		24	2.563	
		innych		25	3.612	
	spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu			26	568	
	inne (z wyłączeniem wiersza od 24 do 26)			27	369	
Dział spadku i/lub zniesienie współwłasności nieruchomości		rolnych		28	458	
		innych		29	794	
Umowy o dożywocie dotyczące nieruchomości		rolnych		30	161	
		innych		31	413	
Umowy zbycia nieruchomości, w wyniku których następuje wypłata świadczeń z tytułu ubezpieczenia społecznego rolników				32	88	
Umowy zbycia przedsiębiorstwa w spadku albo udziału w przedsiębiorstwie w spadku w okresie zarządu sukcesyjnego				33		

**Dział 1. Akty notarialne (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE			Liczba aktów notarialnych	
0			1	
Umowy spółki			34	220
Majątkowe umowy małżeńskie			35	1.679
Zgoda małżonka na dokonanie czynności prawnej			36	83
Testamenty			37	4.864
w tym z zapisem windykacyjnym			38	721
Pełnomocnictwo			39	5.527
Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu			40	1.445
Oświadczenia o przystąpieniu do spółki i/lub o objęciu udziałów			41	148
Protokoły	razem (wiersze od 43 do 52)		42	8.002
	zgromadzeń wspólników / walnych zgromadzeń		43	1.040
	otwarcia i ogłoszenia testamentu		44	734
	dziedziczenia		45	4.096
	związane z zarządem sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej		46	48
	wykazu inwentarza		47	18
	obejmujące projekt protokołu dziedziczenia		48	31
	obejmujące oświadczenie o wyrażeniu zgody na spisanie protokołu dziedziczenia		49	18
	sprostowania oczywistej omyłki		50	1.130
	odmowa dokonania czynności notarialnej		51	3
	inne		52	884
Umowy przeniesienia własności			53	6.762
w tym	w wykonaniu umowy deweloperskiej		54	3.205
	nieruchomości w zamian za dożywotnie świadczenie pieniężne, nie będące umową dożywocia (tzw. renta dożywotnia)		55	5
Przedwstępne umowy sprzedaży			56	1.054
Umowy deweloperskie			57	2.874
Jednostronne ustanowienie odrębnej własności lokalu			58	62
Ustanowienie hipoteki			59	394
Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego			60	161
Umowy	o przedłużenie użytkowania wieczystego		61	1
	przewłaszczenia nieruchomości na zabezpieczenie lub przeniesienia prawa na zabezpieczenie		62	2
	zamiany rzeczy i praw majątkowych		63	156
	lub oświadczenia o ustanowieniu służebności		64	2.363
	w tym służebności przesyłu.		65	2.040
Oświadczenie	o przyjęciu spadku	z dobrodziejstwem inwentarza	66	364
		wprost	67	406
	o odrzuceniu spadku		68	5.433
	o poddaniu się egzekucji		69	2.289
O których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców			70	96
w tym sporządzone na podstawie wymaganych zezwoleń, o których mowa w art. 1 ust. 1 oraz w art. 3e ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców			71	2
Inne			72	5.642

**Dział 2. Akty poświadczenia dziedziczenia i europejskie poświadczenia spadkowe** (Ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie oraz niektórych innych ustaw)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Akty poświadczenia dziedziczenia	01	4.207
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	02	2
Europejskie poświadczenia spadkowe	03	2
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	04	

**Dział 3. Akty powołania i odwołania zarządcy sukcesyjnego** (Ustawa z dnia 7 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Akty	powołania zarządcy sukcesyjnego	01 40
	odwołania zarządcy sukcesyjnego	02 8

**Dział 4. Inne czynności notarialne (poza aktami notarialnymi)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Poświadczenia	01	443.872
Doręczanie oświadczeń	02	3
Protesty	03	
Przyjmowanie na przechowanie	04	16
Wnioski wieczystoksięgowe	05	40.419

**Dział 5. Rejestry akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych** (Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba prowadzonych rejestrów
0		1
Prowadzenie rejestrów akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych	01	

**Dział 6. Projekty aktów notarialnych obejmujących umowy i sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba
0		1
Sporządzone projekty aktów notarialnych obejmujące umowy, za które notariusz pobrał wynagrodzenie zgodnie z § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej	01	43
Sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy	02	56

**Dział 7. Czynności związane z przedkładaniem niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Skierowanie wniosku o udzielenie informacji, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do autentyczności dokumentu urzędowego lub jego kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, o których mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	01	
Udzielenie informacji, w przypadku otrzymania wniosku, o którym mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	02	
Wydanie wielojęzycznego formularza, o którym mowa w art. 7 rozporządzenia nr 2016/1191 <sup>1)</sup>	03	

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1191, z dnia 6 lipca 2016 r., w sprawie promowania swobodnego przepływu obywateli poprzez uproszczenie wymogów dotyczących przedkładania określonych dokumentów urzędowych w Unii Europejskiej i zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1024/2012 (Dz. Urz. UE L 200 z 26.07.2016, str. 1) oraz przepisy ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o przedkładaniu niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

**Dział 8. Obciążenia administracyjne respondentów**

Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na:

przygotowanie danych dla potrzeb wypełnianego formularza

18.685

wypełnienie formularza

2.913

Wyjaśnienia dotyczące sprawozdania można uzyskać pod numerem telefonu .....

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć i imienna i podpis osoby działającej w imieniu sprawozdawcy)

## Objaśnienia do sporządzania sprawozdania

### Dział 1.

1. Wiersz 04 i wiersz 11 obejmuje sprzedaż wszystkich lokali wraz z lokalami stanowiącymi odrębną nieruchomość.
2. W wierszu 08 i w wierszu 15 należy wykazać sprzedaż wszystkich działek niezabudowanych wraz z działkami budowlanymi.
3. W wierszach 09, 16 i 18 wykazujemy wyłącznie sprzedaż działek budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt. 12 ustawy 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Wiersz 36 obejmuje zgodę małżonka na dokonanie czynności prawnej na podstawie artykułu 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy.

### Dział 4.

1. W wierszu 01 wykazujemy poświadczenia z wyłączeniem aktów poświadczeń dziedziczenia wykazywanych w Dziale 2.

Sprawozdanie należy przekazać drogą elektroniczną do Systemu AS SAP – systemu statystycznego Ministerstwa Sprawiedliwości.