



**DYREKTOR SĄDU APELACYJNEGO  
w BIAŁYMSTOKU**

15-950 BIAŁYSTOK  
ul. Mickiewicza 5  
tel.: (85)7430-694, fax: (85)7323-019,  
e-mail: dyrektor@bialystok.sa.gov.pl

**G-241-29/20**

**Uczestnicy postępowania**

**Zaproszenie do złożenia oferty na zamówienie publiczne o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000 euro, zgodnie z art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej na remont wybranych pomieszczeń piwnicznych z adaptacją na składnicę akt w budynku Sądu Apelacyjnego w Białymstoku, przy ul. Mickiewicza 5”**

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Sąd Apelacyjny w Białymstoku, ul. Mickiewicza 5, 15-213 Białystok  
adres strony internetowej: [www.bialystok.sa.gov.pl](http://www.bialystok.sa.gov.pl), NIP 542-19-65-223, Regon 002339292

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie jest prowadzone bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w trybie zapytania ofertowego.

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie remontu wybranych pomieszczeń piwnicznych z adaptacją na składnicę akt w zabytkowym budynku Sądu Apelacyjnego w Białymstoku, przy ul. Mickiewicza 5. Ogólny zakres planowanych robót remontowych:

I Etap:

- 1) Remont pomieszczeń sanitariatów z rozbiórką istniejących i wykonaniem nowych ścianek działowych, wykonaniem nowej instalacji elektrycznej i wod.-kan, wykonaniem nowych okładzin ściennych i posadzkowych, montażem urządzeń sanitarnych (w tym kabin)
- 2) Remont dwóch pomieszczeń gospodarczych z rozbiórką istniejącej ścianki działowej, przebudową odcinka sieci wewnętrznej c.o., wykonaniem nowej okładziny posadzkowej i przygotowaniem pod montaż regałów jezdnych archiwalnych, wykonaniem nowej instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazd wtykowych oraz instalacji niskoprądowej systemu sygnalizacji pożaru i kontroli dostępu
- 3) Wykonanie systemu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej pomieszczenia archiwum i sanitariatów

II Etap

- 1) Remont części korytarza wraz z wykonaniem sufitu podwieszonego, wymianą instalacji elektrycznej, stolarki drzwiowej, wymianą okładzin posadzkowych, robotami wykończeniowymi w zakresie odnowienia warstw zewnętrznych ścian
- 2) Remont 9 pomieszczeń o różnej funkcji z wykonaniem wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej, wymianą okładzin posadzkowych, robotami wykończeniowymi w zakresie odnowienia warstw zewnętrznych ścian i sufitów

2. Zakres dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia:

- 1) projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w zakresie i formie niezbędnej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 2) projekt techniczny w zakresie branż konstrukcyjnej, sanitarnej wod.-kan, co., wentylacja, elektrycznej i teletechnicznej.
- 3) przedmiar robót,
- 4) kosztorys inwestorski,

5) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca będzie zobowiązany wydać Zamawiającemu dokumentację projektową w 4 (czterech) egzemplarzach w formie drukowanej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej wykonanych w formacie PDF i DWG na płycie CD. Zamawiający zaleca aby Wykonawca, przed złożeniem oferty w postępowaniu, dokonał wizji lokalnej pomieszczeń dotyczących przedmiotu zamówienia w celu uzyskania wszystkich niezbędnych informacji potrzebnych do sporządzenia oferty. Wizję lokalną można przeprowadzić od poniedziałku do piątku, w godz. 8:00-15:00, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym (tel. 85 743 07 18, 85 743 02 22).

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 18 grudnia 2020 r.

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do sporządzania projektów budowlanych.

Wykonawca wystąpi w imieniu Zamawiającego na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa, do właściwego miejscowo konserwatora zabytków celem uzgodnienia wszystkich projektowanych rozwiązań w zakresie zastosowanych materiałów i technologii. Uzyskana opinia będzie podstawą do opracowania dokumentacji realizacyjnej.

#### **VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Na ofertę składają się: formularz ofertowy oraz inne dokumenty wskazane w pkt 4. Wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do Zaproszenia ofertowego.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim.
4. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
  - 1) Formularz ofertowy.
  - 2) Kopię dokumentu potwierdzającego uprawnienia Wykonawcy do sporządzania projektów budowlanych, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone: nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy oraz zaadresowane następująco:

**Sąd Apelacyjny w Białymstoku ul. Mickiewicza 5, 15-213 Białystok**

**OFERTA w postępowaniu nr G-241-29/20 Nie otwierać przed dniem 28 października 2020r. godz. 10.15**

#### **VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

Ryczałtowa cena oferty winna obejmować wszystkie koszty i opłaty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

#### **VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

Wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

#### **IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Sądu Apelacyjnego w Białymstoku,

**15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 5.**

Termin składania ofert: do dnia **28 października 2020r. godz. 10<sup>00</sup>**

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania.

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Sądu Apelacyjnego w Białymstoku, 15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 5, w **pokoju nr 304 (pokój Kierownik Oddziału Inwestycji i Remontów).**

**Termin otwarcia ofert: 28 października 2020 r., godz. 10<sup>15</sup>**

#### **X. KRYTERIA OCENA OFERT**

Kryterium oceny ofert będzie cena brutto oferty.

Najkorzystniejszą ofertą zostanie wybrana oferta zawierająca najniższą cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia.

#### **XI. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana ofertą najkorzystniejszą, zobowiązany będzie podpisać umowę w sprawie zamówienia według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego, z ceną wykonania przedmiotu zamówienia zgodną ze złożoną ofertą, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Osoby podpisujące umowę powinny posiadać ze sobą dokument potwierdzający ich umocowanie do podpisania umowy.

#### **XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Zapytania, wnioski oraz inne informacje należy przekazywać Zamawiającemu:  
- drogą elektroniczną na adres: [inwestycje@bialystok.sa.gov.pl](mailto:inwestycje@bialystok.sa.gov.pl);
2. Zamawiający będzie udzielał wyjaśnień dotyczących treści Zapytania ofertowego niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są: Helena Koda, Sławomir Bożuk tel.: 85 743 02 22, 85 743 0718

#### **XIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE EWENTUALNEGO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, na każdym jego etapie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia. Wykonawcom nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne odszkodowanie.

#### **XIV. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego

Załącznik nr 2 - Wzór umowy w sprawie zamówienia

**DYREKTOR**  
Sądu Apelacyjnego w Białymstoku  
*Zofia Kukla*

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

## OFERTA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr G-241-29/20, pn.:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na remont wybranych pomieszczeń piwnicznych z adaptacją na składnię akt w budynku Sądu Apelacyjnego w Białymstoku, przy ul. Mickiewicza 5”**

Dane wykonawcy:

Nazwa (firma): .....

Siedziba: .....

Adres do korespondencji: .....

Numer telefonu, faksu: .....

Adres poczty elektronicznej: .....

NIP: .....

1. Niniejszym w imieniu wykonawcy składam ofertę w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia. Oferowana cena wykonania przedmiotu zamówienia:

**Wartość netto**

Kwota (cyfrowo): .....

Kwota (słownie): .....

**Podatek VAT:**

Kwota (cyfrowo): .....

Kwota (słownie): .....

**Cena brutto zł:**

Kwota (cyfrowo): .....

Kwota (słownie): .....

2. Oświadczam, że zapoznałem się z Zapytaniem ofertowym Zamawiającego z dnia 19.10.2020 r., znak: G-241-29/20 i uzyskałem informacje konieczne do sporządzenia oferty.
3. Oświadczamy, że wzór umowy, stanowiący załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego, został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych we wzorze umowy warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Załącznikami do oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
1. ....
2. ....

*(miejscowość i data)(czytelny podpis przedstawiciela Wykonawcy)*

## **UMOWA Nr**

W dniu .....2020 r. w Białymstoku, pomiędzy:  
Sądem Apelacyjnym w Białymstoku, z siedzibą w Białymstoku przy ul. Mickiewicza 5, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :  
Dyrektora Sądu Apelacyjnego – Zofię Kukła  
a  
zwanym w dalszej treści umowy "Wykonawcą",

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na wykonanie remontu wybranych pomieszczeń piwnicznych w zabytkowym budynku Sądu Apelacyjnego w Białymstoku, przy ul. Mickiewicza 5 zawarto następującą umowę:

### **§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową zgodnie z warunkami ogłoszenia o wszczęciu postępowania ofertowego G-241-29/20 z dnia 19.10.2020r. **w zakresie projektów wielobranżowych na wykonanie remontu wybranych pomieszczeń piwnicznych z adaptacją na składnicę akt w zabytkowym budynku Sądu Apelacyjnego w Białymstoku, przy ul. Mickiewicza 5.**

### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot umowy będzie kompletny, tj. będzie się składał z :
  - 6) projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie i formie niezbędnej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 7) projektu technicznego w zakresie branż konstrukcyjnej, sanitarnej wod.-kan, co., wentylacja, elektrycznej i teletechnicznej.
  - 8) przedmiarów robót,
  - 9) kosztorysu inwestorskiego,
  - 10) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu dokumentację projektową w 4 (czterech) egzemplarzach w formie drukowanej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej wykonanych w formacie PDF i DWG na płycie CD.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe dotyczące przedmiotu niniejszej umowy na zasadach określonych w § 8 umowy.
4. Wykonawca niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia objętego niniejszą umową, zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie przedmiotu umowy -  
od dnia podpisania niniejszej umowy, do dnia zakończenia realizacji robót remontowych. Pobyt Wykonawcy na budowie w ramach nadzoru autorskiego w zakresie niniejszej umowy zależeć będzie od potrzeb wynikłych przy realizacji zadań wykonawczych . Wykonawca obowiązany jest przybyć na budowę niezwłocznie po otrzymaniu powiadomienia, w czasie uzgodnionym z kierownikiem

budowy - lecz nie później niż w ciągu 3 dni od daty powiadomienia. W nagłych wypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezwłocznego wezwania Wykonawcy na budowę.

5. W przypadku stwierdzenia, w trakcie wykonywania usługi, konieczności zmiany jej zakresu, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego i uzgodnić z nim zakres oraz termin wykonania umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji umowy spełni wszystkie wymagane obowiązującymi przepisami prawa, warunki i wymagania, a pracownicy przewidziani do realizacji niniejszej umowy będą posiadać wszelkie kwalifikacje i uprawnienia, a także doświadczenie zawodowe.
7. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości uzyskane od Zamawiającego w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
8. Wykonawca zapewnia, że przedmiotowa dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U.2013, poz.1129).
9. Ustala się, że miejscem odbioru dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.

### §3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:
  - 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) Pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami prawa budowlanego na zasadach określonych na podstawie niniejszej umowy.
  - 3) Wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
  - 4) Bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami określonymi w niniejszej umowie,
  - 5) Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, w tym konserwatora zabytków
  - 6) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Udostępnienie Wykonawcy będącej w posiadaniu Zamawiającego dokumentacji budynku,
  - 2) Zapłata wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy,
  - 3) Przekazanie niezbędnych informacji, dokumentów i oświadczeń w celu realizacji przedmiotu umowy,
  - 4) Udzielanie odpowiedzi Wykonawcy na pytania dotyczące przedmiotu umowy w terminie do 3 dni.
  - 5) Udzielenie Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw do składania wniosków i uzyskiwania koniecznych uzgodnień we wszystkich sprawach formalno-prawnych związanych z wykonaniem przedmiotowych opracowań projektowych

### §4

1. Wykonawca opracuje i prześle Zamawiającemu dokumentację projektową w terminie do

20.12.2020 r.

2. Zamawiający może wnioskować o udzielenie przez Wykonawcę uzasadnionych merytorycznie, dodatkowych wyjaśnień, uzupełnień, zmian w dokumentacji w terminie do czasu zakończenia robót budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
3. Wykonawca udzieli dodatkowych wyjaśnień oraz dokona niezbędnych uzupełnień lub zmian w dokumentacji w terminie uzgodnionym przez Strony, adekwatnym do wprowadzanych zmian, nie dłuższym niż 5 dni
4. Osobami upoważnionymi do podpisania "Protokołu odbioru" ze strony Zamawiającego są osoby wymienione w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto: (słownie .....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy i podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń „Protokołu odbioru”.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT i żądania zapłaty wynagrodzenia będzie, podpisany bez zastrzeżeń przez osoby wskazane przez strony w § 5 ust. 1 umowy, bądź inne osoby upoważnione przez strony „Protokół odbioru”, o którym mowa w ust 2 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający zapłaci należność przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
6. W przypadku opóźnienia w wypłaceniu wynagrodzenia, Wykonawca naliczyć może odsetki ustawowe.

## § 6

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: .....
  - 2) po stronie Wykonawcy: .....
2. Każda ze Stron oświadcza, że reprezentujące ją osoby są umocowane przez drugą Stronę jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.
3. Na zmianę osób, o których mowa w ust.1 pkt 2, Zamawiający musi wyrazić zgodę, a wszelkie zmiany osób wymienione w ust.1 nie stanowią zmiany umowy.

## § 7

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. O zauważonych wadach dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Zamawiający powinien

zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, jej niezgodności z obowiązującymi przepisami, brakiem kompletności z punktu widzenia celu i przeznaczenia przedmiotu dokumentacji.
4. Wykonawca udziela gwarancji i rozszerza rękojmię tytułu wykonania przedmiotu umowy do czasu wygaśnięcia terminu gwarancji i rękojmi udzielonego przez wykonawcę systemu wentylacji mechanicznej i instalacji elektrycznych.
5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia końcowego odbioru dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkody, będące następstwem nienależytego wykonania lub niewykonania czynności objętych niniejszą umową.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Wszystkie reklamacje dotyczące niepełnego, nienależytego lub nieterminowego wykonania usługi, Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcy w formie pisemnej.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż ..... zł i zobowiązuje się nieprzerwanie kontynuować ubezpieczenie do czasu upływu terminów gwarancji i rękojmi o których mowa w § 7 ust.4 oraz przedstawiać Zamawiającemu kopię polisy OC na każde żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni od zgłoszenia żądania.

## § 8

1. Wykonawca oświadcza, że do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy zwanej dalej dziełem przysługują mu autorskie prawa majątkowe i prawa te nie są ograniczone w jakikolwiek sposób na rzecz osób trzecich.
2. Z chwilą podpisania protokołu przekazania zdawczo – odbiorczego oraz zapłaty wynagrodzenia Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dzieła bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, tj. prawo do:
  - a) korzystania z dzieła zgodnie z przeznaczeniem,
  - b) utrwalania i zwielokrotniania dowolnymi metodami - wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dzieła, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu elektronicznego oraz techniką cyfrową, wykonywania fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych,
  - c) rozpowszechniania – tj. publicznego wykonania, wystawiania, wyświetlania odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępnienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do dzieła w miejscu i czasie przez siebie wybranym, przesyłania przez internet, udostępnienia w internecie poprzez umieszczenie na stronach internetowych, wprowadzania do pamięci komputerów i serwerów, udostępniania za pośrednictwem sieci komputerowych.
  - d) Wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi.
4. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać dzieło oraz jego opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek dzieła, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.



6. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono dzieło, oraz prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do dzieła.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
8. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte autorskie prawa majątkowe lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu dzieło w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
10. Wykonawca zobowiązuje się, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do dzieła przysługiwały osobom trzecim, że spowoduje, iż wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe, a także prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym w niniejszej umowie, jak i udzieli Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich uprawnień i zezwoleń na wykonywanie praw zależnych, rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych.
11. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
12. Wykonawca odpowiada za wszelkie wady prawne dzieła, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane przeciwko Zamawiającemu, wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich zmian projektowych na odrębne zlecenie Zamawiającego lub w przypadku braku możliwości dokonania tych zmian, lub braku porozumienia stron w zakresie warunków wykonania zmian- wyraża zgodę na wykonanie zmian lub uzupełnień dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez osoby trzecie. (wykonywanie prac zależnych) W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie prac zależnych przez osoby trzecie na zlecenie Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy, o ile jest to konieczne w celu zakończenia inwestycji.
14. Do przedmiotu umowy zalicza się także zmiany w dokumentacji projektowej dokonane przez realizujących nadzór autorski, wprowadzone podczas realizacji inwestycji w przypadku błędów projektowych.

## § 9

1. W przypadku opóźnienia w realizacji umowy w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1, Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 przekroczy 14 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od zawartej umowy, albo rozwiązać umowę.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów, o których mowa w § 4 ust. 3 Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy, przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w

§ 5 ust. 1 umowy.

5. W przypadku niespełnienia wymogu przedstawienia kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 7 ust. 9 lub stwierdzenia przez Zamawiającego braku nieprzerwanej kontynuacji polisy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
6. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności, na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

## **§ 10**

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub od umowy odstąpić, w przypadkach przewidzianych w umowie oraz obowiązujących przepisach prawa.
2. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym lub odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w okresie dłuższym niż 7 dni;
  - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 3) w razie nieotrzymania przez Zamawiającego środków budżetowych od właściwego dysponenta, koniecznych do realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadkach opisanych w ust. 3 pkt 2 i pkt 3, przepis § 9 ust. 4 nie ma zastosowania.

## **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie spory wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**